
**土地估价报告备案系统
用户使用手册
(CAKEY)**

国土资源部信息中心

二〇一三年一月

目 录

一、	CA 的基本情况	1
(一)	KEY 类型列表	1
(二)	硬 KEY 安装	1
(三)	软 KEY 安装	2
二、	使用 CAKEY 访问系统网站	6
(一)	运行系统配置工具	6
(二)	访问地址	6
(三)	选择证书	6
三、	CAKEY 的日常维护	7
(一)	初始化	7
(二)	密码锁定解决	7
(三)	密码修改	8
(四)	解决不安全内容的问题	9
(五)	硬 KEY 的发放	10
(六)	软 KEY 的发放	10
(七)	KEY 无法使用的处理	10
(八)	KEY 的丢失或注销处理	10

一、 CA 的基本情况

(一) Key 类型列表

CA KEY 分硬件 KEY (U 盘证书 Key) 与软 KEY (软件文件证书 Key) 两种。

我们系统用户有 5 种, 其中只有估价师暂时使用软 KEY。

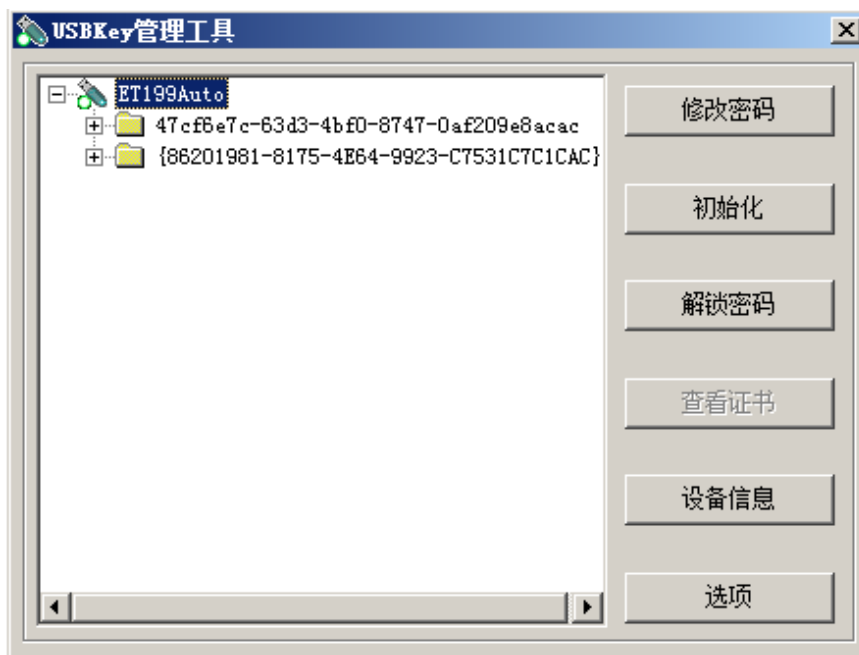
	用户类型	Key 类型
1	国土管理机关用户	硬 Key
2	土地估价机构备案负责人	硬 Key
3	土地估价机构土地估价师	软 Key
4	估价协会工作人员	硬 Key
5	估价协会专家	硬 Key

(二) 硬 Key 安装

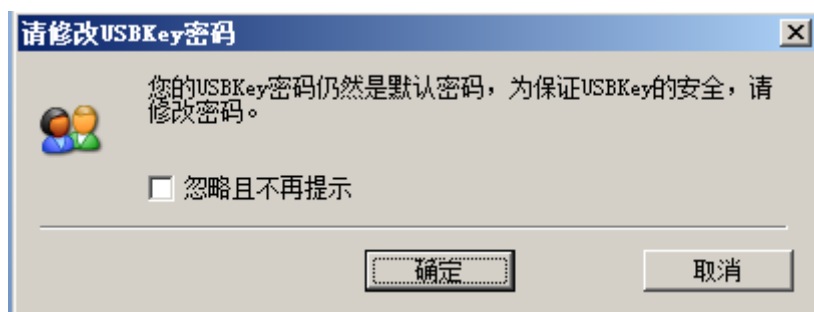
将硬 KEY 插入电脑的 USB 口, 然后安装 ET199 的驱动, 双击 et199auto.exe 直接运行即可。该程序位于我的电脑里的光盘内。安装成功后桌面右下角出现 U 盘样的图标



单击图标将出现一下窗口, 这里可以查看证书和修改密码等。



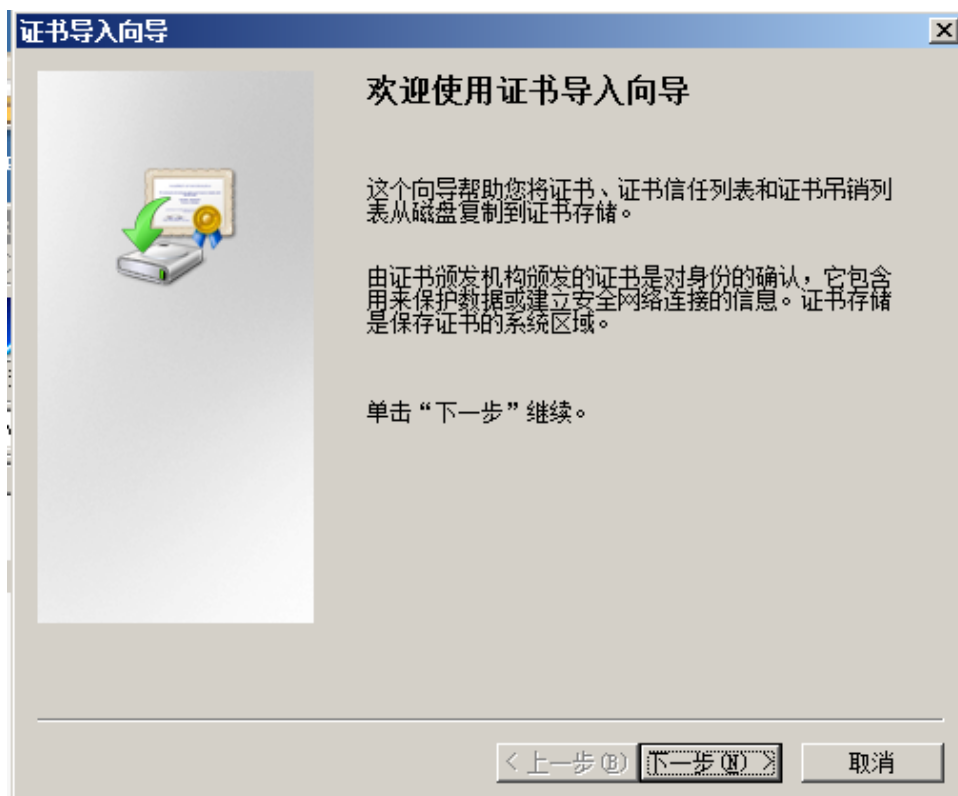
如果是第一次使用 Key，那么还会提示修改密码，默认密码 1234:



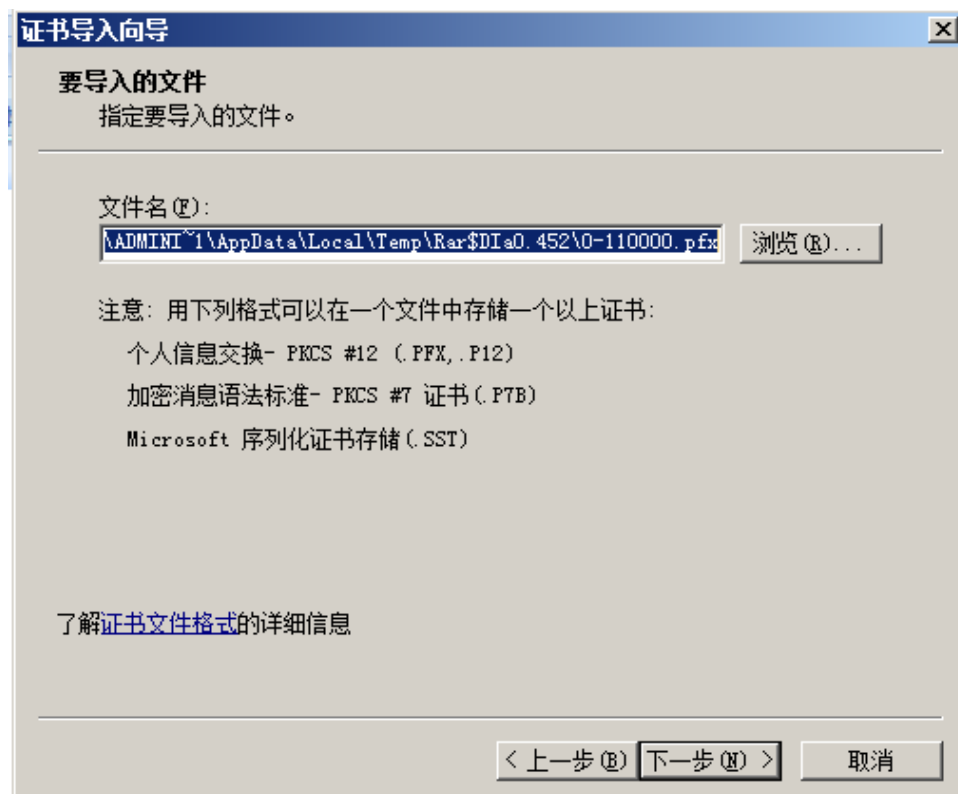
到这里为止，硬 KEY 安装成功。

(三) 软 Key 安装

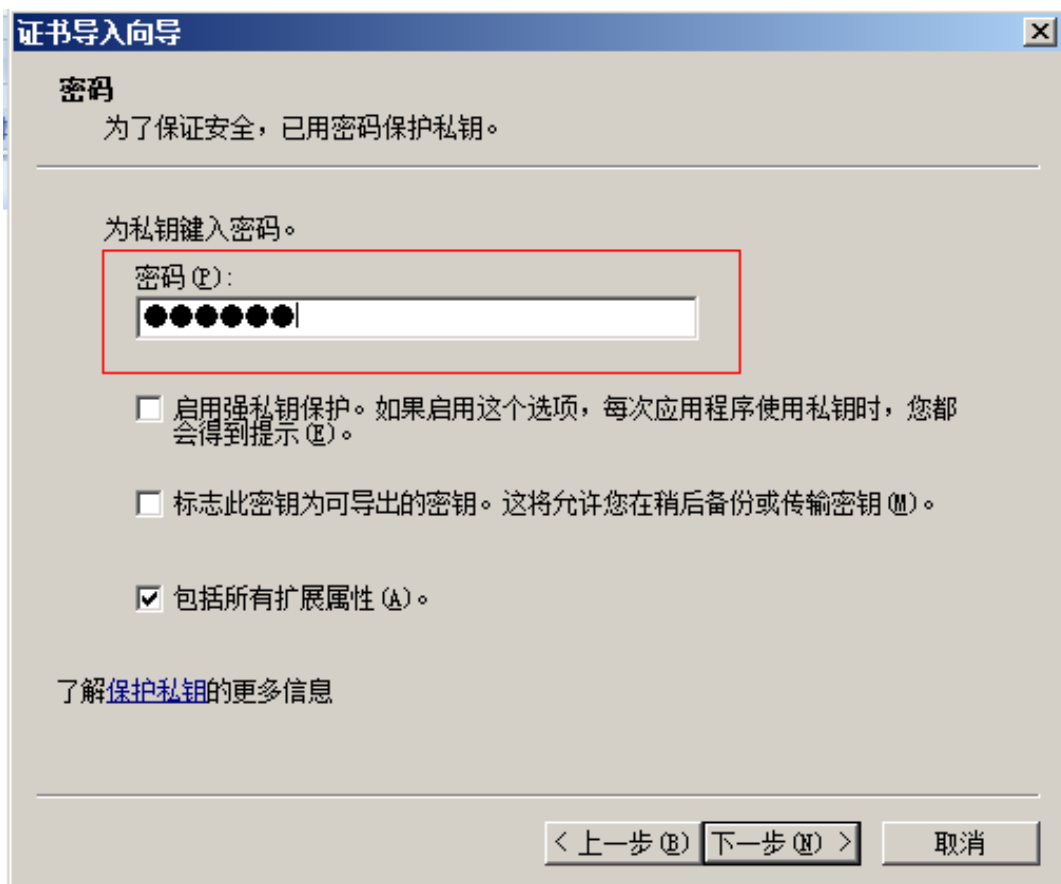
软件文件 KEY 是一个以 pfx 结尾的文件，双击该文件将出现证书导入向导。



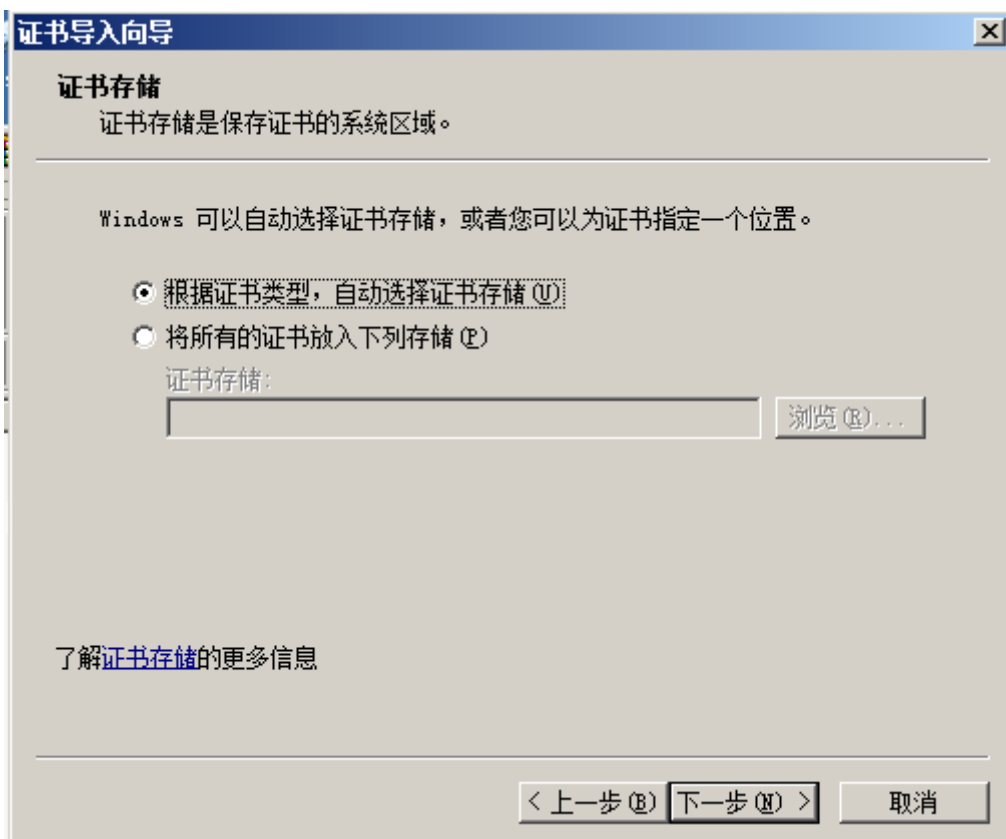
单击下一步，选址要导入的文件，这里不用修改，直接点击下一步。



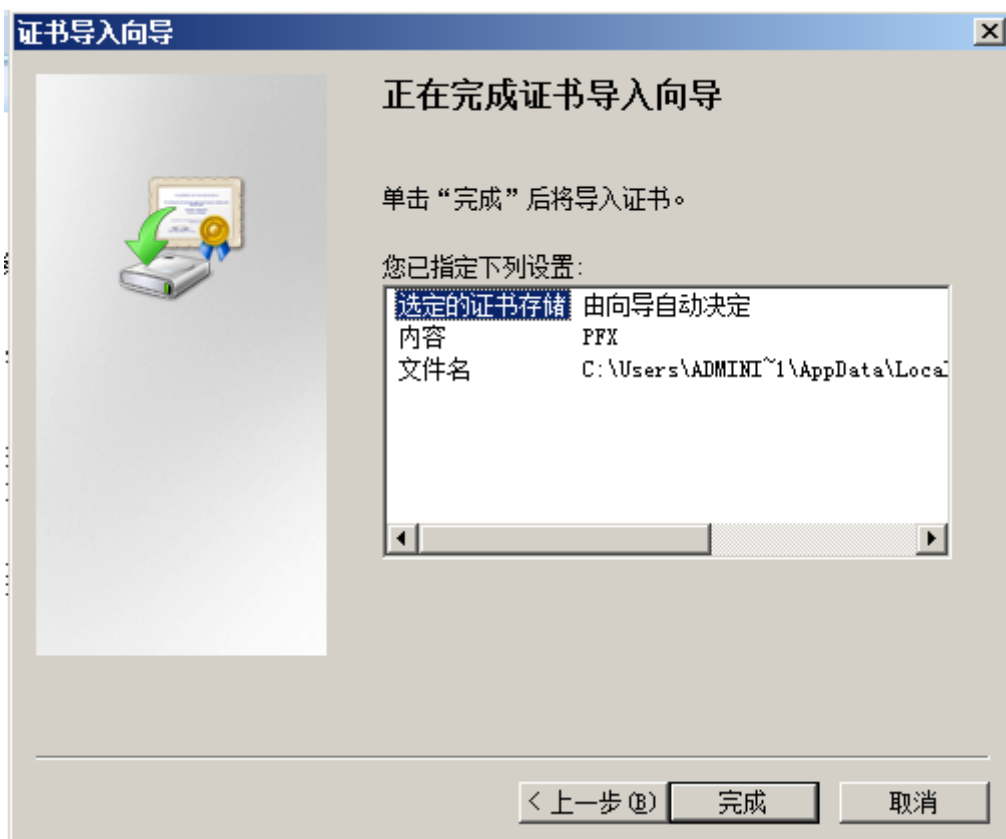
密码提示框，这里的默认密码是 111111。



点击下一步，加入证书存储选择，这里也不用修改。



点击下一步，出现误差证书导入向导提示，点击完成，结束导入。



二、 使用 CAKey 访问系统网站

(一) 运行系统配置工具

第一次登陆系统网站之前需要安装系统配置工具,以设置证书权限,使得系统可以正确的认证 CAKey 的认证信息。配置工具在网站上有提供下载。

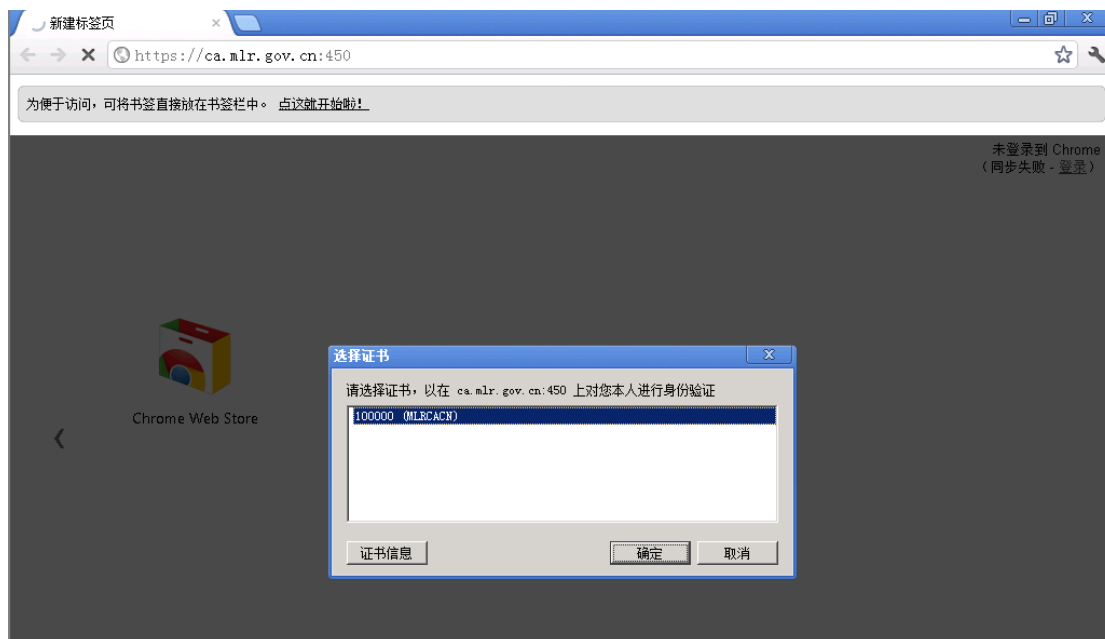
(二) 访问地址

土地估价报告备案系统使用了 CA 安全验证,必须使用 CAKey 才能登陆系统。

系统登陆地址 <http://tdgj.mlr.gov.cn>

(三) 选择证书

登陆备案系统时,如果已经成功安装了 CA Key (硬 Key 或软 Key 都可),那么将跳出证书选择框



选择你使用的证书，点击确定，如果有弹出 PIN 码输入框，输入密码，点确定进入系统。密码是输入硬 Key 的密码。

三、 CAKey 的日常维护

(一) 初始化

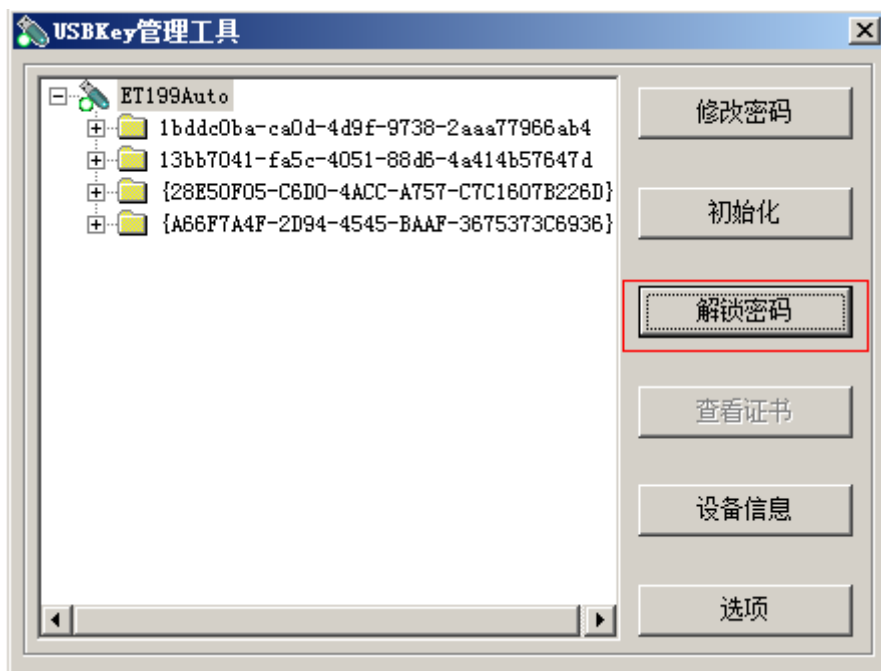
任何情况下不可使用初始化功能，初始化将清空 CA 证书数据，造成 KEY 无法使用。

一旦初始化必须重新寄回管理员重新制作 Key，来回需要较长时间，在此期间内将无法使用备案系统，**由此引发的一切问题自负。**

(二) 密码锁定解决

USBKey 有自我保护功能，当密码多次（6 次）输入失败后，将锁定该 USBKey，这种情况下要使用解锁密码功能。

插入 USBKey 后桌面右下角出现一个 u 盘样图标，双击该图标将弹出一个 USBKey 管理工具界面，在界面的右边第三个按钮，有一个叫解锁密码的，点击，将弹出一个远程解锁的功能界面，第一行有一个挑战码的框，将该挑战码提交给管理员，拿到管理员出具的应答码输入到应答码输入框，然后输入新的密码，点击确定解锁。



(三) 密码修改

硬 KEY 可以修改密码，插入 USBKey 后桌面右下角将出现一个 u 盘样图标，双击该图标将提出一个 USBKEY 管理工具界面，在界面的右上角有一个修改密码的按钮，

点击修改密码，在弹出的修改密码提示框中输入原始密码如 1234，再输入两次相同的新密码，点击确定后将修改成功改密码。



(四) 解决不安全内容的问题

如果在进入系统后看到一下信息：



那么有两种解决方法：

一、点击【仍然继续】按钮，继续访问，不影响使用，但每次访问网站都需要点击仍然继续。

二、可以安装权限设置软件【权限设置.exe】，进行设置，那么以后都不会出现这个界面。

推荐使用第二种方法。

(五) 硬 Key 的发放

硬 KEY 将在培训的时候进行发放。包括各省的国土资源机关和协会，以及每个估价机构备案负责人。

(六) 软 Key 的发放

估价机构负责人到注册网站注册估价师用户后，由管理员审核并制作软 KEY 证书，并通过注册时所留联系方式发放。

(七) KEY 无法使用的处理

请重新安装 ca 驱动解决。如果实在解决不了，联系中估协或国土部信息中心协调解决。

(八) Key 的丢失或注销处理

无论软 KEY 还是硬 KEY，丢失或注销需要第一时间联系中估协或国土部信息中心，进行注销处理，然后重新制作新的 KEY。